

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				1				
2	FUNDAÇÃO				1			R\$ 573,39	R\$ 728,17
2.1	Composição Sinapi	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	M3	1,00	R\$ 94,61	R\$ 120,15	R\$ 94,61	R\$ 120,15
2.2	Composição Sinapi	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	6,70	R\$ 71,46	R\$ 90,75	R\$ 478,78	R\$ 608,02
3	ESTRUTURAS EM CONCRETO				1			R\$ 3.431,60	R\$ 4.358,12
3.1	Composição Sinapi	95952	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR SENDO CONCRETAGEM DE SAPATAS, VIGAS DE BALDRAME, PILARES, E VIGAS DE COBERTURA (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	1,90	R\$ 1.806,11	R\$ 2.293,75	R\$ 3.431,60	R\$ 4.358,12
4	ALVENARIA				1			R\$ 4.233,69	R\$ 5.375,82
4.1	Composição Sinapi	87477	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	33,07	R\$ 44,99	R\$ 57,13	R\$ 1.487,81	R\$ 1.889,28
4.2	Composição Sinapi	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	67,04	R\$ 3,32	R\$ 4,21	R\$ 222,57	R\$ 282,23
4.3	Composição Sinapi	87553	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	67,04	R\$ 13,89	R\$ 17,64	R\$ 931,18	R\$ 1.182,58
4.4	Composição Sinapi	93392	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	36,50	R\$ 43,62	R\$ 55,39	R\$ 1.592,13	R\$ 2.021,73
5	COBERTURA				1			R\$ 3.010,82	R\$ 3.823,60
5.1	Composição Sinapi	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	28,30	R\$ 18,67	R\$ 23,71	R\$ 528,36	R\$ 670,99
5.2	Composição Sinapi	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	28,30	R\$ 58,56	R\$ 74,37	R\$ 1.657,24	R\$ 2.104,67
5.3	Composição Sinapi	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	28,30	R\$ 29,16	R\$ 37,03	R\$ 825,22	R\$ 1.047,94

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
6	ESQUADRIAS				1			R\$ 1.490,55	R\$ 1.892,97
6.1	Composição Sinapi	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,24	R\$ 527,35	R\$ 669,73	R\$ 126,56	R\$ 160,73
6.2	Composição Sinapi	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	3,36	R\$ 405,95	R\$ 515,55	R\$ 1.363,99	R\$ 1.732,24
7	PAVIMENTAÇÃO				1			R\$ 1.529,17	R\$ 1.941,86
7.1	Composição Sinapi	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	13,83	R\$ 66,21	R\$ 84,08	R\$ 915,68	R\$ 1.162,82
7.2	Composição Sinapi	87692	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM. AF_06/2014	M2	13,83	R\$ 44,36	R\$ 56,33	R\$ 613,49	R\$ 779,04
8	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				1			R\$ 6.081,15	R\$ 7.722,86
8.1	Composição Sinapi	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTE). AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 1.106,14	R\$ 1.404,79	R\$ 1.106,14	R\$ 1.404,79
8.2	Composição Sinapi	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTE). AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 1.151,85	R\$ 1.462,84	R\$ 1.151,85	R\$ 1.462,84
8.3	Composição Sinapi	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 181,41	R\$ 230,39	R\$ 362,82	R\$ 460,78
8.4	COMPOSIÇÃO		BANCADA DE MARMORE 0,50X0,80X0,50 COM CUBA, TORNEIRA CROMADA, MANGUEIRA FLEXIVEL INSTALADA	UN	2,00	R\$ 778,44	R\$ 988,61	R\$ 1.556,88	R\$ 1.977,22
8.5	Composição Sinapi	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_03/2015	UN	1,00	R\$ 25,52	R\$ 32,41	R\$ 25,52	R\$ 32,41
8.6	Composição Sinapi	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 113,22	R\$ 143,78	R\$ 226,44	R\$ 287,56
8.7	Composição Sinapi	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 51,08	R\$ 64,87	R\$ 102,16	R\$ 129,74
8.8	Composição Sinapi	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 34,85	R\$ 44,25	R\$ 69,70	R\$ 88,50
8.9	Composição Sinapi	89508	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	M	12,23	R\$ 16,73	R\$ 21,24	R\$ 204,60	R\$ 259,76
8.10	Composição Sinapi	100870	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 221,51	R\$ 281,31	R\$ 886,04	R\$ 1.125,24
8.11	COMPOSIÇÃO		Ponto de esgoto com abertura de vala para 100mm COM INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO TUBO (DEINFRA 2021)	UN	2,00	R\$ 194,50	R\$ 247,01	R\$ 389,00	R\$ 494,02

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Item	Tipo	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1			R\$ 356,68	R\$ 452,98
9.1	Composição Sinapi	93140	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES CONJUGADO COM PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	2,00	R\$ 178,34	R\$ 226,49	R\$ 356,68	R\$ 452,98
10	PINTURA				1			R\$ 673,99	R\$ 855,69
10.1	Composição Sinapi	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	35,20	R\$ 1,99	R\$ 2,52	R\$ 70,04	R\$ 88,70
10.2	Composição Sinapi	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	45,20	R\$ 12,00	R\$ 15,24	R\$ 542,40	R\$ 688,84
10.3	Composição Sinapi	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	3,36	R\$ 18,32	R\$ 23,26	R\$ 61,55	R\$ 78,15
							<b>Total sem BDI</b>		<b>R\$ 21.381,04</b>
							<b>Total do BDI</b>		<b>R\$ 5.771,03</b>
							<b>Total</b>		<b>R\$ 27.152,07</b>

GILMAR PEREIRA DA SILVA  
 ARQUITETO E URBANISTA  
 CAU/SC 186686-9  
 CERRO NEGRO 18 JULHO 2021