

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO DESTINADA A ARQUIVOS

Empresa: Evandilma Aparecida de Matos Simonetto ME

CNPJ: 46.154.575/0001-60 IE: 261787640

End: Rua Prisciliano da Costa Varela-49-Brasilia-Campo Belo do Sul- SC

CERRO NEGRO-SC

DATA:

abr/24

BDI 25,00%

CEP: 88580-000

DISPENSA 052/2024

Item	Descrição do Serviço	Unid.	Quant.	P. Unitário	P. Unitário c/ BDI	Total	%
1	Construção Arquivo					R\$ 59.200,00	100,00%
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m2	1,50	200,00	250,00	R\$ 375,00	0,63%
1.1.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m2	100,00	2,65	3,31	R\$ 331,25	0,56%
1.1.3	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	27,00	68,00	85,00	R\$ 2.295,00	3,88%
1.1.4	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 4 KG, CLASSE BC	Unid.	1,00	125,44	156,80	R\$ 156,80	0,26%
1.1.5	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	Unid.	1,00	19,00	23,75	R\$ 23,75	0,04%
					SubTotal:	R\$ 3.181,80	5,37%
1.2	FUNDAÇÃO						
1.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 (10 SAPATAS DE 0,6X0,6X0,4)	m3	1,15	R\$ 133,50	166,88	R\$ 192,24	0,32%
1.2.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m3	0,90	R\$ 167,00	208,75	R\$ 187,88	0,32%
1.2.3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (PARA VIGA BALDRAME E CINTA DE AMARRAÇÃO)	M2	10,00	270,00	337,50	R\$ 3.375,00	5,70%
1.2.4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	181,76	R\$ 11,90	14,88	R\$ 2.703,68	4,57%
1.2.5	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M2	2,27	R\$ 438,04	547,55	R\$ 1.242,94	2,10%
1.2.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	11,25	R\$ 43,00	53,75	R\$ 604,69	1,02%
					SubTotal:	R\$ 8.306,43	14,03%
1.3	ESTRUTURA E ALVENARIA						

1.3.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	12,00	200,00	250,00	R\$ 3.000,00	5,07%
1.3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (PILARES E CINTAS)	KG	195,00	R\$ 10,00	12,50	R\$ 2.437,50	4,12%
1.3.3	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (PILARES E CINTAS)	M3	2,44	R\$ 440,00	550,00	R\$ 1.342,00	2,27%
1.3.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	75,00	R\$ 56,35	70,44	R\$ 5.282,81	8,92%
1.3.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	150,00	R\$ 4,25	5,31	R\$ 796,88	1,35%
1.3.6	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES. ESPESSURA DE 20MM. COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	150,00	R\$ 33,55	41,94	R\$ 6.290,63	10,63%
1.3.7	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,40	R\$ 113,80	142,25	R\$ 341,40	0,58%
					SubTotal:	R\$ 19.491,22	32,92%
1.4	TELHADO E FORRO						
1.4.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA.	M2	94,30	R\$ 40,00	R\$ 50,00	R\$ 4.715,00	7,96%
1.4.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	94,30	R\$ 36,50	R\$ 45,63	R\$ 4.302,44	7,27%
1.4.3	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	11,50	R\$ 46,50	58,13	R\$ 668,44	1,13%
1.4.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	93,48	R\$ 54,20	67,75	R\$ 6.333,27	10,70%
1.4.6	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M2	75,00	R\$ 10,00	12,50	R\$ 937,50	1,58%
					SubTotal:	R\$ 16.956,65	28,64%
1.5	CONTRA PISO E REVESTIMENTO CERÂMICO						
1.5.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	3,75	R\$ 135,00	R\$ 168,75	R\$ 632,81	1,07%
1.5.2	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. (5 CM DE PISO DE CONCRETO QUEIMADO)	M3	3,75	R\$ 438,00	547,50	R\$ 2.053,13	3,47%

1.5.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (CALÇADA DE 1M DE LARGURA POR 5CM DE ESPESSURA NA PARTE FRONTAL DA OBRA)	M3	0,50	R\$ 675,00	R\$ 843,75	R\$ 421,88	0,71%
					SubTotal:	R\$ 3.107,82	5,25%
1.6	INSTALAÇÃO ELÉTRICA						
1.6.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Unid.	1,00	R\$ 54,50	R\$ 68,13	R\$ 68,13	0,12%
1.6.2	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	Unid.	3,00	R\$ 147,30	R\$ 184,13	R\$ 552,38	0,93%
1.6.3	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	Unid.	4,00	R\$ 120,00	R\$ 150,00	R\$ 600,00	1,01%
1.6.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Unid.	2,00	R\$ 10,90	R\$ 13,63	R\$ 27,25	0,05%
1.6.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	Unid.	1,00	R\$ 12,70	R\$ 15,88	R\$ 15,88	0,03%
1.6.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	R\$ 12,50	R\$ 15,63	R\$ 625,00	1,06%
1.6.7	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	Unid.	3,00	R\$ 15,00	R\$ 18,75	R\$ 56,25	0,10%
1.6.8	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	Unid.	2,00	R\$ 14,00	R\$ 17,50	R\$ 35,00	0,06%
					SubTotal:	R\$ 1.979,89	3,34%
1.7	PINTURA						
1.7.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	150,00	R\$ 3,00	R\$ 3,75	R\$ 562,50	0,95%
1.7.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	150,00	R\$ 10,60	R\$ 13,25	R\$ 1.987,50	3,36%
1.7.3	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 (CAIBROS E PONTALETES E TESTEIRAS)	M2	8,55	R\$ 27,00	R\$ 33,75	R\$ 288,56	0,49%
1.7.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (CAIBROS E PONTALETES E TESTEIRAS)	M2	8,55	R\$ 14,00	R\$ 17,50	R\$ 149,63	0,25%
					SubTotal:	R\$ 2.988,19	5,05%
1.8	ESQUADRIAS						

1.8.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,40	R\$ 345,00	R\$ 431,25	R\$ 1.035,00	1,75%
1.8.2	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,68	R\$ 980,00	R\$ 1.225,00	R\$ 2.058,00	3,48%
					SubTotal:	R\$ 3.093,00	5,22%
1.9	LIMPEZA DA OBRA						
1.9.1	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	R\$ 19,00	R\$ 23,75	R\$ 95,00	0,16%
	Obs: Garantia da obra fornecida pela empresa é de 5 anos, apartir da entrega.				SubTotal:	R\$ 95,00	0,16%
	Prazo de execução de 3 meses apartir da ordem de serviço.				TOTAL com BDI	R\$ 59.200,00	100,00%
	Proposta Valida por 60 dias				Total por extenço	Cinquenta e Nove mil e duzentos Reais	
	Cerro Negro 15 de abril de 2024				Valor Mão de Obra:	R\$ 17.760,00	Dezesete mil, cetecentos e sessenta reais
					Valor Materiais/Equipamentos	R\$ 41.440,00	Quarenta e um mil, quatrocentos e quarenta reais

AILSON RODRIGUES DA SILVA
Engenheiro Civil / CREA-SC 197282-1