



ESTADO DE SANTA CATARIANA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CERRO NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

- 1- Não é de hoje que a pavimentação e drenagem das ruas urbanas é de exencial importância para o bem estar da população, visando minimizar os problemas de escoamento de águas pluviais, bem como acabar com o problema de buracos e poeira. Desse modo, a administração publica tem por objetivo pavimentar todas as vias urbanas, conforme suas características e localização, sendo elas em lajotas ou asfalto.

No caso da Rua Antenor Varela Ubaldo, há a necessidade da sua pavimentação, sendo uma Rua ingrime e com muitas pedras soltas, foi escolhido a pavimentação em lajotas, pela fácil manutenção e menor custo de implantação.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Não há previsão no plano de contratações anual, tendo em vista que não foi elaborado tal plano para o ano de 2024.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- A- Definição do local de execução dos serviços, a saber: Rua Antenor Varela Ubaldo- Bairro Antonio Jose de Matos.



ESTADO DE SANTA CATARIANA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CERRO NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA



B- Deverá ser executada conforme o projeto básico e memorial descritivo, seguindo rigorosamente um controle de qualidade de materiais e acabamento, bem como as normas vigentes;

C- Será executada em Lajotas Sextavadas;

D- O valor da obra é parte constante do projeto básico, o qual tem em seus anexos a planta do projeto básico, o orçamento detalhado, o cronograma físico financeiro, memorial descritivo e ART de projeto;

E- A Empresa a ser contratada deve ser de engenharia/construção, para execução de serviços de construção de vias urbanas em lajotas;

- Para fins de qualificação técnica e operacional a empresa licitante deve apresentar os seguintes documentos:

F- Certidão de registro da contratada junto ao CREA / CAU ou conselho competente, da qual deverá constar os nomes dos profissionais que poderão atuar como responsáveis técnicos pelos serviços a serem executados;

G- Comprovação de aptidão técnica, consistente na apresentação de uma ou mais certidões de acervo técnico expedidas pelo CREA / CAU, ou conselho competente, em nome dos profissionais responsáveis técnicos constantes no registro da empresa junto ao conselho, comprovando a execução de pelo menos uma obra ou serviço com características similares ao objeto a ser contratado, e com quantidades dos serviços de pelo menos 50% do quantitativo total dos da obra licitada, sendo considerados os serviços de maior relevância; sendo os serviço a seguir:

SERVIÇO	QUANTIDADE TOTAL	50% DO TOTAL (A SER COMPROVADO)
Execução- PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTAS	420,00 m ²	210,00 m²

- Demais documentos:

F- Comprovação de regularidade fiscal, com a seguinte documentação:

- 1- Contrato social da empresa;
- 2- Comprovante de inscrição e situação cadastral do CNPJ;

Av. Orides Delfes Furtado- 739, Centro, Cerro Negro – SC

E-mail: engenharia.cerronegro@gmail.com

Fone: 49-3258 0000



ESTADO DE SANTA CATARIANA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CERRO NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA



- 3- Certidão Conjunta Negativa (ou Positiva com Efeitos de Negativa) de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;
 - 4- Certidão Negativa (ou Positiva com Efeitos de Negativa) de Débitos Estaduais, relativa ao Estado da sede da licitante;
 - 5- Certidão Negativa (ou Positiva com Efeitos de Negativa) de Débitos Municipais, relativa ao Município da sede da licitante;
 - 6- Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (CRF do FGTS), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais, instituídos por Lei;
 - 7- Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa.
 - 8- Certidão negativa de falência concordata e recuperação judicial
 - 9- Declaração que visitou o local da obra.
- **Do início da obra:** Será de obrigação da empresa contratada o início da execução em no máximo 5 dias uteis após a emissão da ordem de serviços.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Estimativa de quantidades, e tipologia de matérias/serviços será definido pelo projeto básico, memorial descritivo, planilha orçamentaria, e demais documentos ou projetos que se façam necessários para a contratação.

5- ESCOLHA DA SOLUÇÃO

- a) Após análise do local a ser pavimentado, se chegou a conclusão que a melhor solução seria a pavimentação com lajotas, tendo em vista que é mais barato, e de melhor manutenção, em casos de novas ligações de água por exemplo, pode-se abrir o pavimento e recompor sem grandes transtornos.



ESTADO DE SANTA CATARIANA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CERRO NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA



6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Conforme levantamento de preços referenciados a tabela SINAPI, o valor estimado da obra é de R\$ 124.393,54 (Cento e vinte e quatro mil, trezentos e noventa e três reais, cinquenta e quatro centavos).

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução encontrada tende a ser mais vantajosa, tendo em vista que tal pavimentação tem melhor custo benefício e manutenção mais simples.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

O parcelamento da solução não é recomendável, devendo optar-se pela via alternativa, por ser o ideal no caso, do ponto de vista da eficiência técnica, haja vista que assim o gerenciamento da obra permanecerá sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle da execução dos serviços por parte da administração, concentrando a responsabilidade da obra e a garantia dos resultados numa única pessoa jurídica.

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A solução deverá permitir o alcance dos seguintes resultados:

- 1) Fornecer melhor estrutura viária para o perímetro urbano;
- 2) Resolver o problema de barro e beira nas ruas dos bairros.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Logística: A administração municipal, através do Setor de Engenharia e Projetos, deverá prover os devidos acessos à contratada, de modo que a mesma possa executar satisfatoriamente os serviços, inclusive definindo horários para execução dos mesmos, local de armazenamento de insumos, formas de acesso dos operários etc.

Infraestrutura tecnológica: Não há necessidade de adequação na infraestrutura tecnológica.

Infraestrutura elétrica: Não há necessidade.

Espaço físico: Não há necessidade de adequação do espaço físico.

Av. Orides Delfes Furtado- 739, Centro, Cerro Negro – SC

E-mail: engenharia.cerronegro@gmail.com

Fone: 49-3258 0000



ESTADO DE SANTA CATARIANA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CERRO NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA



Impacto ambiental: Geração de resíduos sólidos comuns à obras de construção civil, com previsão de destinação nos termos da Resolução CONAMA n. 307/2002 inclusa nas obrigações da contratada.

11 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Os estudos preliminares evidenciam que a contratação da solução ora descrita, ou seja, de empresa de engenharia para execução da pavimentação da Rua Antenor Varela Ubaldo, mostra-se tecnicamente possível e fundamentadamente necessária.

Diante do exposto, declara-se ser viável a contratação pretendida.

Cerro Negro 21 de Outubro de 2024

Eng. Dielson Rodrigues
CREASC 162787-0
Setor Municipal de Engenharia